

## THÔNG BÁO

### Về việc điều chỉnh giá tính thuế xây dựng trên 1 m<sup>2</sup> sàn

Căn cứ Quyết định số 2630/QĐ-UBND của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc tính lệ phí trước bạ nhà, công trình kiến trúc, thuế thầu xây dựng nhà, công trình kiến trúc và kinh doanh bất động sản trên địa bàn Tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 65/2020/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc ban hành đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 12/2022/QĐ-UBND ngày 26/02/2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc sửa đổi, bổ sung Khoản 1, Điều 5 Quyết định số 65/2020/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND tỉnh ban hành đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Công văn số 967/CTTTH-NVDTPC ngày 08/7/2022 của Cục Thuế tỉnh Thừa Thiên Huế về việc tăng cường công tác chống thất thu thuế lĩnh vực xây dựng nhà tư nhân;

Căn cứ Quyết định số 372/QĐ-UBND ngày 21/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc ban hành hệ số điều chỉnh đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.

Chi cục Thuế thành phố Huế thông báo:

Tiếp tục thực hiện giải pháp chống thất thu thuế lĩnh vực xây dựng nhà ở hộ gia đình trên địa bàn thành phố Huế. Thực hiện tính thuế theo giá xây dựng nhà trên 1 m<sup>2</sup> được áp dụng theo bảng đơn giá nhà ban hành kèm theo Quyết định số 65/2020/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế được áp dụng kể từ ngày 01/01/2021 và hệ số điều chỉnh đơn giá K = 1,148 ban hành theo Quyết định số 372/QĐ-UBND ngày 21/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế.

Căn cứ vào giấy phép xây dựng công trình (nhà ở) do UBND thành phố Huế cấp để áp dụng tính thuế theo từng cấp nhà, loại nhà.

**(Phụ lục đơn giá sau điều chỉnh kèm theo)**

Chi cục Thuế thành phố Huế thông báo để các cá nhân, tổ chức có liên quan phối hợp thực hiện./.

#### Nơi nhận:

- TT Hành chính công TP (công khai)
- UBND Thành phố (báo cáo);
- Cục Thuế (báo cáo);
- UBND các xã, phường (phối hợp);
- Lưu: VT, KTNDP, (3)

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**

**Nguyễn Tấn Lộc**

