

Số: 38 /KH-UBND

Phú Hội, ngày 23 tháng 02 năm 2023

## **KẾ HOẠCH**

### **Về việc tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) trên địa bàn phường Phú Hội**

Căn cứ Kế hoạch ban hành kèm theo Quyết định số 316/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc Tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); căn cứ công văn số 860/UBND-TP ngày 16/02/2023 của UBND thành phố Huế về việc thực hiện Quyết định số 316/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của UBND tỉnh TT Huế, UBND phường tiến hành xây dựng kế hoạch Tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) trên địa bàn phường Phú Hội như sau:

## **I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

### **1. Mục đích**

- Phát huy quyền làm chủ, huy động trí tuệ, tâm huyết của Nhân dân trong góp ý vào Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), bảo đảm chất lượng, khoa học, khả thi, hiệu quả; tạo sự đồng thuận, thống nhất, thể hiện ý chí, nguyện vọng của Nhân dân về việc hoàn thiện dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

- Nâng cao nhận thức và trách nhiệm của mỗi cá nhân, cơ quan, tổ chức trong hệ thống MTTQ Việt Nam và toàn dân đối với việc sửa đổi và thi hành Luật Đất đai.

### **2. Yêu cầu**

- Các ngành Đoàn thể, các tổ chức chính trị - xã hội và cán bộ công chức phường, tổ dân phố có trách nhiệm tuyên truyền, vận động cán bộ, Nhân dân tham gia đóng góp ý kiến và tổng hợp, phản ánh trung thực, kịp thời ý kiến đóng góp.

- Việc tổ chức hội nghị lấy ý kiến tham gia vào Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) cần được tiến hành dân chủ, khoa học, công khai, minh bạch; bảo đảm tiến độ, chất lượng, thiết thực và tiết kiệm, với nội dung trọng tâm, trọng điểm; tạo tính thống nhất cao đối với các tầng lớp nhân dân trong việc đóng góp các ý kiến tham gia góp ý vào dự thảo Luật Đất đai sửa đổi.

- Tập hợp, tổng hợp đầy đủ, chính xác, khách quan các ý kiến đóng góp của Nhân dân để xây dựng báo cáo kết quả lấy ý kiến gửi về UBND phường, Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam Phường.

## **II. NỘI DUNG**

### **1. Tổ chức tuyên truyền về việc lấy ý kiến góp ý đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)**

Các ngành Đoàn thể phường, các tổ chức chính trị - xã hội và tổ dân phố tăng cường công tác tuyên truyền sâu rộng trong cán bộ, đoàn viên, hội viên và các tầng lớp Nhân dân về việc lấy ý kiến góp ý của các tầng lớp Nhân dân vào Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

*Hình thức tuyên truyền:* Đăng tải toàn văn Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) và Kế hoạch của UBND phường, các Đoàn thể Phường trên cổng thông tin điện tử của Phường, trang website, Fanpage, Zalo, email công vụ của UBND phường và Đoàn thể.

Chủ động phối hợp đăng tải tin, bài tuyên truyền về các hoạt động của UBND phường và các tổ chức chính trị - xã hội các cấp tổ chức lấy ý kiến góp ý của các tầng lớp nhân dân đối với Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

Thời gian tuyên truyền: Tập trung trong **tháng 2 và tháng 3 năm 2023**.

### **2. Nội dung lấy ý kiến**

Lấy ý kiến đối với toàn bộ Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gồm bố cục, nội dung, kỹ thuật trình bày của dự thảo.

Trong đó, chú ý tập trung lấy ý kiến vào những nội dung trọng tâm của Dự thảo Luật, gồm: (1) Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (2) Thu hồi và chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; (3) Phát triển quỹ đất; (4) Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; (5) Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận và các thủ tục hành chính, dữ liệu, thông tin đất đai; (6) Cơ chế, chính sách, giá đất; (7) Chế độ quản lý, sử dụng các loại đất; (8) Phân cấp, giám sát, kiểm soát quyền lực; (9) Hộ gia đình sử dụng đất.

#### **2.1. Đối với các nội dung trọng tâm theo từng nhóm đối tượng lấy ý kiến**

- Các tầng lớp nhân dân, các Đoàn thể Phường và các tổ chức chính trị - xã hội tham gia toàn diện các nội dung, điều, khoản của dự thảo Luật. Ngoài ra, đề nghị bám sát vào những nội dung theo Phụ lục II (*Một số nội dung trọng tâm trong Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) xin ý kiến Nhân dân- đính kèm*), chú trọng tập trung vào những nội dung có liên

quan trực tiếp đến quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của nhân dân, đoàn viên, hội viên, quyền và trách nhiệm của tổ chức mình.

Nội dung dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) được đăng tải trên Trang thông tin điện tử Ủy ban Nhân dân Phường Phú Hội.

## **2.2. Hình thức lấy ý kiến**

- Góp ý kiến trực tiếp bằng văn bản (bản giấy hoặc thư điện tử) áp dụng cho tất cả các đối tượng lấy ý kiến. Ý kiến góp ý gửi về UBND phường để UBND phường tổng hợp gửi UBND thành phố Huế hoặc gửi qua thư điện tử: *phuhoi.tphue@thuathienhue.gov.vn*.

- Tổ chức hội nghị lấy ý kiến tham gia vào Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), UBND phường phối hợp với UBMTTQVN phường (*ít nhất 01 Hội nghị lấy ý kiến*).

## **2.3. Thời gian triển khai lấy ý kiến**

Thời gian lấy ý kiến Nhân dân về Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) bắt đầu từ ngày **20/02/2023** đến hết ngày **03/3/2023**.

## **2.4. Việc xây dựng báo cáo tổng hợp kết quả lấy ý kiến vào Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) và thời gian gửi báo cáo**

Sau khi nhận được các văn bản và ý kiến đóng góp, UBND phường tổng hợp đầy đủ, khách quan, trung thực theo *Phụ lục 1: Đề cương báo cáo tổng hợp kết quả đóng góp ý kiến của Nhân dân đối với Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)*- đính kèm, gửi về UBND thành phố Huế trước ngày **05/3/2023**.

## **3. Tổ chức lấy ý kiến**

### **3.1. Cấp phường, xã**

**3.1.1. Nội dung:** Tham gia toàn diện các nội dung, điều, khoản của Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

### **3.1.2. Hình thức tổ chức:**

- Thông báo, hướng dẫn việc truy cập nội dung Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) trên các địa chỉ UBND thành phố Huế cung cấp hoặc các kênh thông tin chính thức khác để Nhân dân biết, tham gia. Bắt đầu từ ngày **20/02/2023** đến khi lấy ý kiến xong.

- Mở Hội nghị lấy ý kiến tham gia vào Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), hoàn thành trước ngày **03/3/2023** sau đó tổng hợp ý kiến gửi UBND thành phố Huế trước ngày **05/3/2023**.

### **3.1.3. Thành phần, đối tượng lấy ý kiến**

a. *Lấy ý kiến rộng rãi theo Mục 2.1*

b. *Lấy ý kiến theo nhóm đối tượng gồm:*

- Các Đoàn thể phường;
- Đại diện các tổ dân phố trên địa bàn;
- Đại diện các tầng lớp nhân dân, nhân sĩ, trí thức, chức sắc tôn giáo trên địa bàn;
- Đại diện các đoàn thể chính trị - xã hội, các tổ chức thành viên.

### **3.1.4. Tổ chức thực hiện:**

UBND phường phối hợp với UBMTTQVN Phường triển khai lấy ý kiến trong Nhân dân; chuẩn bị đầy đủ các điều kiện để tổ chức thực hiện.

## **IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:**

### **1. UBND Phường**

- Ban hành kế hoạch và phối hợp với UBMTTQVN phường tổ chức hội nghị, bảo đảm theo yêu cầu, tiến độ đề ra.

- Có văn bản hướng dẫn việc truy cập nội dung Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) trên các địa chỉ do UBND phường cung cấp và các kênh thông tin chính thức khác để Nhân dân biết, tham gia. Phối hợp đưa thông tin lên Cổng thông tin điện tử UBND phường, trang Fanpage, Zalo của UBND phường kết hợp tuyên truyền đến toàn thể cán bộ, đảng viên và các tầng lớp Nhân dân tích cực tham gia góp ý đối với Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

- Đôn đốc, tiếp nhận các góp ý trực tiếp của Nhân dân; tổng hợp báo cáo góp ý của các cá nhân, tổ chức liên quan và báo cáo kết quả tổng hợp ý kiến góp ý, phản biện bằng văn bản (*theo đề cương*) gửi đến UBND thành phố Huế **trước ngày 05/3/2023**.

### **2. Các Đoàn thể phường:**

Trên cơ sở nội dung Kế hoạch này, đề nghị các Đoàn thể phường, các đoàn thể chính trị - xã hội, triển khai kế hoạch lấy ý kiến về Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) đồng thời, tuyên truyền, hướng dẫn hệ thống cơ sở triển khai thực hiện. Báo cáo tổng hợp ý kiến góp ý vào Dự thảo Luật gửi đến UBND phường bằng văn bản **chậm nhất ngày 03/3/2023**.

- Cử đại diện lãnh đạo tham gia ý kiến tại Hội nghị lấy ý kiến về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) do UBND phường phối hợp với UBMTTQVN phường tổ chức.

### **3. Công chức Địa chính – Xây dựng – Đô thị - Môi trường:**

Phối hợp với UBMTTQVN phường về tổ chức lấy ý kiến góp ý Nhân dân về dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) và tổ chức thảo luận, lấy ý kiến rộng rãi đến các cán bộ, đảng viên, các tầng lớp nhân dân; các cơ quan, đơn vị liên quan, tổng hợp nội dung ý kiến góp ý về dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) theo đề cương tại Phụ lục I Kế hoạch kèm theo Nghị quyết số 170/NQ-CP của Chính phủ và có văn bản gửi đến UBND thành phố Huế đảm bảo theo đúng nội dung và thời gian quy định.

### **4. Công chức Tư pháp – Hộ tịch:**

Phối hợp với Công chức Địa chính – Xây dựng – Đô thị - Môi trường và Công chức Văn hóa – Xã hội tổ chức hội nghị, truyền thông chính sách luật có tác động lớn đến xã hội nhằm bảo đảm phát huy quyền làm chủ, huy động trí tuệ của toàn thể cán bộ, Nhân dân trên địa bàn phường trong việc góp ý vào nội dung dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) đảm bảo theo đúng chủ trương đường lối của Đảng, Nhà nước và nội dung của Kế hoạch này.

### **5. Công chức Văn hóa – Xã hội:**

Thực hiện tốt công tác thông tin, tuyên truyền, phổ biến rộng rãi đến toàn thể cán bộ, Nhân dân trên địa bàn phường (ứng dụng Zalo,...) trong việc góp ý vào nội dung dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) đảm bảo theo đúng nội dung tại Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15, Nghị quyết số 170/NQ-CP và Kế hoạch này.

### **6. Công chức Tài chính – Kế toán:**

Thực hiện bố trí kinh phí ngân sách nhà nước phục vụ cho việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) bảo đảm theo đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) của UBND phường. Đề nghị UBMTTQVN và các Đoàn thể phường, các Công chức triển khai thực hiện./.

#### ***Nơi nhận:***

- UBND Tp Huế;
- Đảng ủy phường;
- HĐND phường;
- UBMTTQVN phường – các đoàn thể;
- Chủ tịch & Phó chủ tịch UBND
- Lưu: ĐC, VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Võ Thị Anh Thu**